

Купить квартиру за 12 800 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

12 800 000 Р

198 142Р за м²

64.60 м²

Общая

41.10 м²

Жилая

8.40 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Код объекта: 1840532. Идеальная локация в сердце города! Тишина, покой и вся инфраструктура в шаговой доступности. Продаётся просторная 3-комнатная квартира в одном из самых качественных и спокойных кирпичных домов в историческом центре. Это редкое предложение для тех, кто ценит не только статусную локацию, но и настоящий уют. Главные преимущества: · Тихий и зелёный двор: Дом расположен внутри квартала, без проездного транзитного трафика. Ваши дети будут играть на безопасной детской площадке, а вы — наслаждаться покоем. · Элитная кирпичная кладка: Дом построен из кирпича, что гарантирует прочность, хорошую шумоизоляцию и комфортный микроклимат в любое время года. · Центр у вас под ногами: Все главные достопримечательности — в пешей доступности. Всего 10 минут пешком до Кремля. Рядом Верхне-Волжская набережная, площадь Минина, Сенная площадь (где скоро откроется станция метро). · Образовательный хаб: Рядом лучшие гимназии и ВУЗы города: НГТУ, НГЛУ, Мед, Пед, ВШЭ и другие. Для семей с детьми — прикрепление к знаменитой Гимназии №13 и детскому саду №120. Детали объекта: · Адрес: ул. Трудовая, д. 6 (кирпичный дом). · Цена: 12 800 000 руб. · Площадь: 64,6 общая и 41,1 жилая. · Этаж: Третий. · Особенности: 2 гигантских лоджии, кладовая комната. · Коммуникации: Все городские коммуникации ...

👁 0 с 13.10.2025, обновлен 20.10.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [8 \(960\) 187-56-03](tel:8(960)187-56-03)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Санузел	2 санузла с/у
Площадь жилая	41.10 кв. м	Площадь кухни	8.40 кв. м



