

Купить квартиру за 4 980 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

4 980 000 Р

138 333Р за м²

36.00 м²

Общая

19.50 м²

Жилая

8.90 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продается срочно уютная однокомнатная квартира на втором этаже теплого кирпичного дома, высота потолков 3м, шумоизоляция отличная, в подъезде 4 жилых квартиры, первый этаж нежилой. В квартире просторная кухня 8,9 м.кв., достаточно места для установки современного кухонного гарнитура и техники, большая комната 19,5 м.кв., современные пластиковые окна, квартира светлая и теплая. Крыша двухскатная, крепкая, без протечек. Состояние квартиры - заезжай и живи, вложений не требует, соответствует фотографиям, новые двери - входная и межкомнатная, заменена проводка, заменена подводка воды и газа, новые розетки и выключатели. В районе дома развитая инфраструктура: Школа, поликлиника, детский сад, магазины, аптеки, остановки транспорта - в шаговой доступности в любой район города. Парк Швейцария, ТЦ Океанис, Фитнес-центры - все рядом. Щелковский хутор - отличное место для спорта и отдыха. Альтернат подобран, один взрослый собственник, без обременений, удобна и для проживания и для сдачи в аренду. Рядом улицы: проспект Гагарина, Батумская, Бонч-Бруевича - Приокский район Звоните!!! Консультацию и показ обеспечу! Номер объекта: #5/1610563/11523

👁 0 с 13.10.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79300560848](tel:+79300560848)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	19.50 кв. м
Площадь кухни	8.90 кв. м		



