

## Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Волочильная ул, 13

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Волочильная ул, 13



4 500 000 P

85 066Р за м<sup>2</sup>

 52.90 м²
 30.50 м²
 10.00 м²
 1 из 1

 Общая
 Жилая
 Кухня
 Этаж

Продаю 2-х комнатную квартиру на ул.Волочильная д.13.

Квартира большая, просторная, состоящая из 2-х комнат на разные стороны и кухни, есть две просторных веранды, два палисадника, можно использовать как огород. В квартире установлена душевая кабина, бойлер для горячей воды. Централизованная холодная вода, отопление, газ.

Тихое, спокойное место расположения, идеальное решение почувствовать себя на природе, не покидая город. В шаговой доступности: школа, дет.сад, магазины, остановка автобуса и трамвая. Станция метро Заречная: 15 мин.пешком. Один взрослый собственник.

Прописанных нет. Чистая продажа.

● 0 с 13.10.2025, обновлен 20.10.2025

Продавец: Аврора

Телефон: +79601948428





## Характеристики

Количество комнат 2 Этаж 1 Этажей всего 1 Состояние объекта требует ремонта Наличие балкона Санузел раздельный с/у да Площадь жилая 30.50 кв. м Площадь кухни 10.00 кв. м Наличие парковки Наличие нет нет

мусоропровода





















