

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на проспект Ленина, 61/1

Нижегородская область, Нижний Новгород, проспект Ленина, 61/1

 Двигатель Революции

5 800 000 Р

134 884Р за м²



43.00 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Предлагается к продаже уютная двухкомнатная квартира в центре Ленинского района станция метро Двигатель революции . Аккуратная, уютная квартира расположена на первом этаже жилого пятиэтажного дома (балкона нет). Третий ряд домов от проспекта Ленина , шума от дороги не слышно. Комнаты смежные, квартира в хорошем состоянии , можно заехать и жить. Тип управления домом- ТСЖ, невысокие коммунальные платежи, чистые подъезды, ухоженная придомовая территория. Тихий, зеленый двор. На проспекте огромная стоянка для автомобилей (в 150-ти метрах от дома). Отличное местоположение дома: рядом с домом детский сад, в 150-ти метрах от дома Гимназия 184 (она же по прописке), вся инфраструктура под рукой- магазины, банки, больницы, поликлиники детские и взрослые, Парк Дубки . Шикарная транспортная развязка: станция метро, автобусы, трамваи.... Чистая продажа, без долгов и обременений, вся сумма в договоре, квартира с основания в одних руках, один взрослый собственник, никто не прописан.

 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877559664](tel:+79877559664)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



