

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на улица Максима Горького, 250

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Максима Горького, 250

 Горьковская

12 500 000 Р

186 567Р за м²

67.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается 3-комнатная квартира в центре города на ул. Максима Горького, д. 250, 6 подъезд, 4 этаж. Кирпичный дом 9 этажей с парковкой во дворе. Установлены современные домофоны с видео-наблюдением, возможностью дистанционного управления. Дом обслуживает ДУК Нижегородского района. Планируется установка шлагбаумов во дворе. Продается собственником без посредников, показ по договоренности в удобное время. В квартире пластиковые окна везде, кроме лоджии, лежит щитовой паркет, если его убрать, высота потолков будет 2,7м. Сделаете ремонт на свой вкус. Окна из зала и лоджии выходят на ТЦ и парк, где сейчас ведутся строительные работы. Из комнат и кухни окна во двор. Техника в квартире не остается, мебель с фото частично, в прихожей вещи также в процессе разбора и вывоза. В ближайшее время рядом откроются новые станции метро, транспортная развязка отличная, автобусы во все направления, также трамваи. Напротив дома ТЦ Счастье, Hilton, в пешей доступности сетевые магазины, спортзалы, детские сады, школа №186, гимназия №13, лицей №8, 38,40, НГЛУ, НГТУ, ВШЭ. Для прогулок рядом парк Куйбышева, Верхне-Волжская набережная, набережная Гребного канала, Канатная дорога и колесо обозрения.

 0 с 08.10.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: [Юрангин Данил](#)

Телефон: [+79092863614](tel:+79092863614)



Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	6.00 кв. м

