

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на улица Максима Горького, 250

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Максима Горького, 250



12 500 000 P

186 567P за м<sup>2</sup>

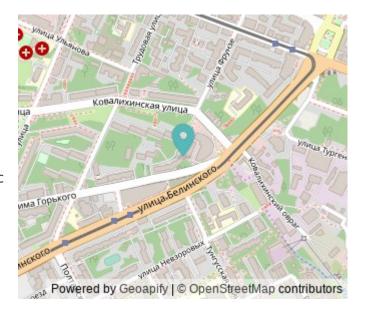
67.00 м<sup>2</sup> 6.00 м<sup>2</sup> 4 из 9 Общая Кухня Этаж

Продается 3-комнатная квартира в центре города на ул. Максима Горького, д. 250, 6 подъезд, 4 этаж. Кирпичный дом 9 этажей с парковкой во дворе. Установлены современные домофоны с видео-наблюдением, возможностью дистанционного управления. Дом обслуживает ДУК Нижегородского района. Планируется установка шлагбаумов во дворе. Продается собственником без посредников, показ по договоренности в удобное время. В квартире пластиковые окна везде, кроме лоджии, лежит щитовой паркет, если его убрать, высота потолков будет 2,7м. Сделаете ремонт на свой вкус. Окна из зала и лоджии выходят на ТЦ и парк, где сейчас ведутся строительные работы. Из комнат и кухни окна во двор. Техника в квартире не остается, мебель с фото частично, в прихожей вещи также в процессе разбора и вывоза. В ближайшее время рядом откроются новые станции метро, транспортная развязка отличная, автобусы во все направления, также трамваи. Напротив дома ТЦ Счастье, Hilton, в пешей доступности сетевые магазины, спортзалы, детские сады, школа №186, гимназия №13, лицей №8, 38,40, НГЛУ, НГТУ, ВШЭ. Для прогулок рядом парк Куйбышева, Верхне-Волжская набережная, набережная Гребного канала. Канатная дорога и колесо обозрения.

● 0 с 08.10.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: Юрангин Данил

Телефон: +79092863614





Характеристики

Количество комнат 3 Этаж 4

Этажей всего 9 Площадь кухни 6.00 кв. м





















