

Купить квартиру за 9 750 000 рублей на Академика Сахарова ул, 109 к 2

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Академика Сахарова ул, 109 к 2

9 750 000 Р

165 535Р за м²



58.90 м²

Общая

31.70 м²

Жилая

10.60 м²

Кухня

10 из 17

Этаж

АВАНС!!! Продается просторная светлая 2-х комнатная квартира в современном Жилом комплексе Цветы. Квартира расположена на 10 этаже, имеет изолированные комнаты, окна выходят на две стороны, квадратная кухня 10,7 кв.м. с выходом на застекленную лоджию. Кухонный гарнитур сделан на заказ со встроенной бытовой техникой (индукционная варочная панель, духовой шкаф и посудомоечная машина фирмы Hotpoint Ariston) остаются новым Хозяевам, удобная широкая прихожая площадью 11,8 кв.м., в ванной комнате установлен бойлер, что служит дополнительным преимуществом на период летнего отключения горячей воды. В ЖК Цветы есть все необходимое для комфортной жизни: удобная транспортная развязка в любую часть города, остановки общественного транспорта, множество сетевых продуктовых магазинов, аптеки, кафе, службы доставки, пункты выдачи ВБ и Озон, детские развивающие центры, спортивные и детские площадки, в пешей доступности новая современная школа 131, детские сады 130 и 451, лесопарк Шелковский Хутор с озерами и Ботаническим садом. Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре, без обременений, быстрый выход на сделку. Показ в удобное для Вас время. Звоните и приходите на просмотр. Квартира ждет новых хозяев.

👁 0 с 08.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: Надежда

Телефон: +79092942818

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	10	Этажей всего	17
Состояние объекта	отличное	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	31.70 кв. м	Площадь кухни	10.60 кв. м
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет



