

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на улица Ванеева, 116

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Ванеева, 116

 Горьковская

6 300 000 Р

150 000Р за м²



42.00 м²

Общая

27.20 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Код объекта: 1834240. Предлагаем вам не просто квадратные метры, а готовый дом с уютной атмосферой и массой преимуществ для комфортной жизни. Это квартира на 9-м этаже, где главная особенность — потрясающий вид из окон, особенно в часы заката. О квартире: * Состояние: Полностью готова к проживанию. * Техника: Остаются холодильник, мощная стиральная машина ARDO, кондиционер. * Коммуникации: Установлены новые современные радиаторы с терморегуляторами для поддержания идеального микроклимата. * Дополнительно: Просторная лоджия утеплена и оборудована системами хранения (ящики, антресоли). Расположение — 5/5! Жильё расположено в развитом и зелёном районе. * Инфраструктура: Во дворе — детский сад. В пешей доступности — школа, детская областная больница. В 300 метрах — остановки и магазины (Пятёрочка, Магнит, Спар, фастфуд Вкусно — и точка). * Транспорт: Отличная доступность на любом виде транспорта. До центра города — всего 10 минут на автомобиле. * Отдых и экология: Всего в 10 минутах ходьбы начинается лесопарк Щелковский хутор — место для прогулок, пробежек и лыжных прогулок зимой. Неподалёку система из трёх живописных озёр. Юридическая чистота: * Один собственник. * Взрослые прописаны, выписываются при продаже. * Отсутствуют обременения, перепланировки ...

 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79812982257](tel:+79812982257)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	27.20 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

