

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на ул Никиты Рыбакова, 11

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Никиты Рыбакова, 11

 Буревестник

3 950 000 Р

123 438Р за м²



32.00 м²

Общая

18.50 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира общей площадью 32 кв. м в Нижнем Новгороде на улице Никиты Рыбакова, 11. Квартира расположена на 2-м этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1963 году. Высота потолков составляет 2.5 метра, окна выходят во двор, квартира угловая. что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира без ремонта, что дает возможность новому владельцу оформить ее по своему вкусу. Жилая площадь составляет 18.5 кв. м, а кухня — 5.2 кв. м. Санузел совмещенный, имеется балкон, где можно организовать зону отдыха или хранения. Дом в хорошем состоянии, ухоженный подъезд и придомовая территория. Парковка во дворе, поэтому можно всегда найти место для своего автомобиля. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины, поэтому вы всегда будете иметь доступ ко всему необходимому. Это отличный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Документы готовы к сделке, возможна продажа в ипотеку. Без обременений, один взрослый собственник. Звоните на просмотр в удобное для вас время. Не упустите возможность стать владельцем этой квартиры в одном из самых удобных районов города!

 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79875545819](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.50 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



