

Купить квартиру за 9 650 000 рублей на Волжская наб, 9

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Волжская наб, 9

 Стрелка

9 650 000 Р

178 704Р за м²



54.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

10 из 16

Этаж

К Вашему вниманию-в продаже просторная 2-х комнатная квартира - 54.5 квадратных метров на 10 этаже панельного 16-ти этажного дома 1992 года постройки-серия немецких домов постройки. Квартира находится в современном, молодежном, спальном микрорайоне Мещерское озеро -Канавинский район. Дом находится рядом с ЖК 7 небо , рядом улицы Сергея Акимова-Карла Маркса-Пролетарская-Мещерский бульвар и метро Стрелка. Квартира очень тёплая и светлая , не угловая - состояние квартиры -все можно посмотреть по фотографиям. Окна выходят на солнечную сторону-вечером очень красиво. Дом обслуживает ТСЖ. В микрорайоне Мещерское озеро - есть всё для комфортного проживания-вся инфраструктура- магазины, аптеки, детские центры, салоны красоты, детские площадки. Недалеко образовательные учреждения, а до Школы 176 - 5 минут прогулочным шагом. У дома есть парковка для авто, хорошие соседи. До остановки транспорта 3 минуты- а идти до тц 7 небо-Ашан и Максидом не более 10 минут . Документы готовы- Один взрослый собственник, чистая продажа, никаких обременений и долгов, вся в сумме- подходит под любой вид расчета. Быстрый выход на сделку-никто не прописан-никто не живет. Идеальный вариант для вложения инвестиций-квартира всегда будет сдаваться быстро и приносить прибыль. цена 9650.000 .По всем вопросам пожалуйста ...

 1 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877412938](tel:+79877412938)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	10	Этажей всего	16
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



