

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на улица Коминтерна, 12

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Коминтерна, 12

 Буревестник

5 400 000 Р

158 824Р за м²



34.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

г. Нижний Новгород, Московский р-н, ул. Коминтерна д.12 Предлагаем к продаже 1-к квартиру, расположенную на 1/9 этаже кирпич, дом 1986 г.п. Характеристики: • Общая площадь с учетом лоджии 34,6 кв.м. • Общая площадь по Росреестру 34 кв.м. • Жилая площадь 17 кв.м. • Кухня 9 кв.м. • Сан. узел совмещенный. • Лоджия застеклена. • В прихожей небольшая гардеробная. Преимущества: • Квартира чистая, аккуратная. Стеклопакеты на окнах. • В тамбуре все хорошие соседи. • В стоимость входит вся мебель, в том числе кухонный гарнитур. • В доме отремонтированы подъезд и входная группа. • На придомовой территории детские площадки. Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре, альтернат не сложный. Дом расположен в развитой инфраструктуре: во дворе дома садики 212, 174, а также близко школа 70, гимназия 67, музыкальная школа 12, филиал Высшей Школы Экономики, стадион Старт , много секций для детей, центр детского творчества, магазины (в том числе гипермаркет Лента), ТЦ, фитнес-клуб, сквер Юбилейный с большой детской площадкой. Прекрасная транспортная развязка: рядом трамвайная и автобусная остановка, метро Буревестник, железнодорожная остановка Варя.

 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877412677](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



