

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на г Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, г Нижний Новгород

11 500 000 Р

171 898Р за м<sup>2</sup>

66.90 м<sup>2</sup>

Общая

36.50 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

13 из 17

Этаж

Отличное предложение в районе. Видовая квартира. Чистая продажа. Предлагаем вашему вниманию светлую, уютную 2-комнатную квартиру 66,9 кв. м. на 13м этаже 17-ти этажного дома в отличном месте Автозаводского района , в «ЖК Молодежный» на проспекте Молодежном д.33. Планировка изолированная. Удобная по конфигурации прихожая 12,8 кв. м. Просторная кухня 10 кв м (с выходом на лоджию) - оснащена кухонным гарнитуром. Две просторные комнаты 19,4 м. кв. и 17,1 м.кв. Преимущества квартиры: 1.Квартира находится в хорошем доме 2005г. постройки. Чистый подъезд, 2 лифта (грузовой и пассажирский). 2. Видовой 13-й этаж. 3. Квартира очень теплая (приходите - сами убедитесь). 4. Высота потолков от 2,55 м. 5. Состояние у квартиры хорошее. 6. Пластиковые окна. 7. Санузел совмещен отдельный: 3,7м.кв и 2,1 м. кв в современной плитке. 8. Застекленная лоджия . 9. Новым собственникам в подарок остается мебель и техника по предварительной договоренности. 10. Установлены счетчики на электроэнергию, горячую и холодную воду. 11. Дружелюбные соседи. 12. Подойдет как для проживания, так и выгодной сдачи в аренду. Преимущества местоположения: 1. Прекрасная локация, между 2х парковых озер в шаговой доступности от станции метро «Парк культуры». 2. 2 минуты до остановки общественного транспорта (автобус и трамвай) ...

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 20.10.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79049272784](tel:+79049272784)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	13	Этажей всего	17
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	36.50 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



