

Купить квартиру за 5 550 000 рублей на ул Ватутина, 3А

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Ватутина, 3А

 Парк культуры

5 550 000 Р

120 652Р за м²



46.00 м²

Общая

29.20 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира недалеко от центра автозаводского р-на Адрес: ул. Ватутина, д. 3А на 3 этаже. В квартире сделан косметический ремонт, пластиковые окна, натяжной потолок, новая колонка, остается кухонный гарнитур и плита, также по желанию можем оставить часть мебели. Транспортная развязка отличная, в шаговой доступности трамвай, автобус, метро можно уехать в любую часть города. Во дворе есть заасфальтированные парковочные места, все необходимые магазины в шаговой доступности, район тихий, семейный, в 3х минутах ходьбы благоустроенный сквер и озеро с пляжем, также рядом с пляжем, Детская охраняемая площадка. Рядом школа 130 и 126(с углубленным изучением английского языка) 3 детского сада от 1,5 лет(70, 96,198) Квартира без обременений, в собственности более 5 лет, собственники взрослые, быстрый выход на сделку.

 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79101473102](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.20 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



