

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на ул Гороховецкая, 22А

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Гороховецкая, 22А

 Двигатель Революции

4 800 000 Р

117 073Р за м²



41.00 м²

Общая

26.30 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продается 2х-комнатная квартира Канавинский район, улица Гороховецкая дом 22а Про дом: 6 этаж, кирпичный девятиэтажный дом, теплый и столстыми стенами. Большой обустроенный двор, много парковочных мест. Дом и подъезд в отличном состоянии, благополучные соседи. Лифт недавно заменен на новый. Планировка и ремонт: Комнаты изолированы, санузел отдельный - оптимальный бюджетный вариант для семьи с детьми. Есть застекленный балкон, окна выходят во двор. Площадь 41.9м2. Состояние квартиры жилое, чистая, все оборудование исправно (можно сразу и жить). Идеально под косметический ремонт по вашему вкусу. На полу линолеум, в ванной плитка. Все трубы (канализация, водопровод, стояки) в хорошем состоянии. Уже установлены хорошие пластиковые окна во всей квартире. Металлическая входная дверь. Площадь комнат - 18, 8.3. Кухня - 6. Большая комната на 2 окна - есть возможность зонировать и отделить кабинет, спальное место или детскую. Локация: Близость к центру Канавинского района и спокойная обстановка одновременно. Транспорт ходит в любую часть города. Детский сад, школа - в минутной доступности. Все рядом - магазины, супермаркеты, обустроенный сквер, озеро и пляж. Автобусная установка у дома. Рядом улицы: Электровозная, Путевская, Кузбасская, Московское Шоссе. Условия продажи: - чистая ...

 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318926558](tel:+79318926558)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	26.30 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

