

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на Гороховецкая улица, 22А

Нижегородская область, Нижний Новгород, Гороховецкая улица, 22А

 Пролетарская

4 800 000 Р

114 286Р за м²



42.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продается 2х-комнатная квартира Канавинский район, улица Гороховецкая дом 22а Про дом: 6 этаж, кирпичный девятиэтажный дом, теплый и столстыми стенами. Большой обустроенный двор, много парковочных мест. Дом и подъезд в отличном состоянии, благополучные соседи. Лифт недавно заменен на новый. Планировка и ремонт: Комнаты изолированы, санузел отдельный - оптимальный бюджетный вариант для семьи с детьми. Есть застекленный балкон, окна выходят во двор. Площадь 41.9м2. Состояние квартиры жилое, чистая, все оборудование исправно (можно сразу и жить). Идеально под косметический ремонт по вашему вкусу. На полу линолеум, в ванной плитка. Все трубы (канализация, водопровод, стояки) в хорошем состоянии. Уже установлены хорошие пластиковые окна во всей квартире. Металлическая входная дверь. Площадь комнат - 18, 8.3. 12.3. Кухня - 6. Большая комната на 2 окна - есть возможность зонировать и отделить кабинет, спальное место или детскую. Локация: Близость к центру Канавинского района и спокойная обстановка одновременно. Транспорт ходит в любую часть города. Детский сад, школа - в минутной доступности. Все рядом - магазины, супермаркеты, обустроенный сквер, озеро и пляж. Автобусная установка у дома. Рядом улицы: Электровозная, Путевская, Кузбасская, Московское Шоссе. Условия продажи: - ...

 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Нестерова Юлия](#)

Телефон: [+79625157633](tel:+79625157633)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	6.00 кв. м

