

Купить квартиру за 8 900 000 рублей на Ленина пр-кт, 76

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Ленина пр-кт, 76

 Пролетарская

8 900 000 Р

146 141Р за м²



60.90 м²

Общая

32.80 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаётся большая, уютная, тёплая, полностью готовая к проживанию, квартира! В квартире сделан полный, капитальный ремонт: выровнены стены, полы, полностью заменена электрическая проводка, добавлено много дополнительных розеток, заменены трубы, батареи, установлены межкомнатные двери с натуральным шпоном по индивидуальным размерам, новые окна, санузел в кафеле, новая сантехника, на полу ламинат, в кухне и санузле плитка. В квартире обустроены большие удобные гардеробные и места хранения. Установлен вместительный и функциональный кухонный гарнитур. Окна квартиры выходят во двор, во дворе расположена большая благоустроенная спортивная коробка и детская площадка. Имеется много мест для парковки автомобилей. Идеальный вариант для проживания, вся инфраструктура в шаговой доступности: станция метро Пролетарская, остановка общественного транспорта в любой конец города, во дворе дома детсад и школа, множество магазинов в шаговой доступности. Чистая продажа, полная цена в договоре купли. Один взрослый собственник. Сертифицированный специалист по недвижимости, юридическая проверка и сопровождение сделки. Работаем с ипотекой и с любыми формами расчётов. Помогу с одобрением заемщика по ипотеке со сниженной ставкой и с быстрым и грамотным сопровождением сделки.

 0 с 02.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Ульяненко Нелли Валерьевна](#)

Телефон: [+79200073782](tel:+79200073782)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Состояние объекта	отличное	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	32.80 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		



