

Купить квартиру за 7 150 000 рублей на ул Академика Сахарова, 113

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Академика Сахарова, 113

 Горьковская

7 150 000 Р

166 279Р за м²



43.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

9 из 17

Этаж

Продается однокомнатная квартира в экологически чистой части Приокского района. Уникальность расположения на улице Сахарова в том, что одновременно рядом есть детсад, школа, продуктовые магазины, остановки общественного транспорта и зона отдыха Щелоковский хутор. Общая площадь квартиры 43 кв. м, площадь комнаты 16 кв. м., кухни 10 кв. м., санузел совмещенный 4,6 кв.м и прихожая 10 кв.м. Квартира очень светлая, просторная, с необычной планировкой - есть эркерная зона. Расположена на 9 этаже семнадцатизэтажного дома. В доме два скоростных лифта пассажирский и грузовой, подъезды отремонтированы, коммунальные платежи ниже, чем в других Жилищных Комплексах. Дом обслуживается ТСЖ. Зимой на территории ЖК регулярно чистят снег. В квартире остается диван, шкаф в прихожей, стенка в комнате, встроенная кухня с техникой, стиральная машина. Вся инфраструктура развита. В шаговой доступности: хорошая школа, детские сады, магазины Пятерочка, супермаркет Магнит, Вкусвилл и Спар, с выпечкой и готовыми обедами, детские площадки, аптеки, пункты выдачи Озон и Вайлдберриз. Заниматься спортом и отдыхать можно: на Лыжной базе и в заповеднике Щелоковский Хутор и Щелоковских озерах. Отличная транспортная развязка в любой район Нижнего Новгорода. ...

 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79867267115](tel:+79867267115)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж | 9 |
| Этажей всего | 17 | Площадь жилая | 16.00 кв. м |
| Площадь комнат | 16.00 кв. м | Площадь кухни | 10.00 кв. м |

