

×

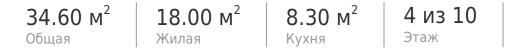
Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Гончарова ул, 1

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Гончарова ул, 1



5 500 000 P

158 960Р за м²



Уважаемые покупатели, в продаже однокомнатная квартира в Ленинском районе, идеально подходящая для комфортной жизни или выгодных инвестиции! Основные преимущества: + Добротный современный дом 1999 года постройки + Дом выполненный из кирпича — гарантия тишины и тепла благодаря отличной шумоизоляции + Квартира расположена на самом комфортном четвёртом этаже десятиэтажного дома + Просторная светлая комната площадью 18 кв.м, удобная большая кухня 8,3 кв.м, без колонки + Раздельный санузел, обеспечивающий дополнительное удобство + Во дворе парковка с шлагбаумом + Дом обслуживает ТСЖ, поэтому всегда порядок и низкие коммунальные платежи + Квартира в свободной продаже, никто не проживает + Один взрослый собственник, без обременений + Подходит под любой вид расчета ☐ Идеальное расположение района: + Рядом с домом множество торговых точек и супермаркетов для повседневных покупок + Возле дома расположен большой благоустроенный парк для прогулок и отдыха + Школа поблизости обеспечит комфорт детям + Удобная транспортная доступность — всего 17 минут пешком до станции метро «Заречная», 5 минут до остановок общественного транспорта Эта замечательная квартира идеально подходит для комфортной жизни или выгодных инвестиции, быстро и выгодно можно сдать в аренду! Звоните, с удовольствием ...

● 0 с 30.09.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: Монолит

Телефон: +79159337613



Характеристики

| Количество комнат | 1 | Тип дома | кирпичный |
|-------------------|-------------------|----------------|---------------------|
| Этаж | 4 | Этажей всего | 10 |
| Наличие лифта | пассажирский лифт | Санузел | раздельный с/у |
| Площадь жилая | 18.00 кв. м | Площадь комнат | 18.00 кв. м |
| Площадь кухни | 8.30 кв. м | Отделка | под ключ (чистовая) |





















