

Купить квартиру за 7 770 000 рублей на Камчатский пер, 7

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Камчатский пер, 7

 Канавинская

7 770 000 Р

131 695Р за м²



59.00 м²

Общая

36.30 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся очень светлая, теплая, трёхкомнатная квартира в кирпичном доме. За предыдущие 5 лет сделан капитальный ремонт кровли, дом полностью утеплён снаружи, в подъезде установлены пластиковые окна, заменена электропроводка. В квартире заменены трубы отопления (сталь), водоснабжения (полипропилен), радиаторы (биметаллические), электропроводка. Стоят счетчики на газ, электричество и воду. Комнаты изолированные, есть гардеробная 1,5 кв.м. Окна выходят на улицу и во двор. Мощный кондиционер установлен над входной дверью, в начале коридора, что позволяет равномерно охлаждать все комнаты, не причиняя неудобств понижением температуры. В кухонном гарнитуре установлен накопительный бак для воды с насосом на 300 литров, на случай неожиданного отключения водоснабжения. Газовая плита с газовой духовкой, газовая колонка, посудомоечная машина. В ванной и туалете тёплый пол. В шаговой доступности школа 181, клуб для детей и подростков, автостоянка, ПВЗ OZON и Яндекс, магазин для садоводов, парикмахерская. В доме находятся продуктовые магазины, аптеки, зоомагазин, ветклиника, пекарня, лаборатория Гемохелп, ПВЗ Wildberries. Около дома остановка общественного транспорта. В 7 минутах езды на машине/автобусе конно-спортивная школа, лес и озеро с оборудованным пляжем, спортивными и детскими площадками ...

 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79867554585](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	36.30 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



