

Купить квартиру за 5 150 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

5 150 000 Р

161 442Р за м²

31.90 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается 1-комнатная квартира в ЖК Новый город на улице Вязниковская, дом 40. Квартира расположена на 5 этаже 9-этажного монолитного дома. Общая площадь 35.8 кв.м. жилая 15 кв.м, кухня 11 кв.м, просторная лоджия с выходом из кухни 7,8 кв.м. Окна выходят на уютный двор. Санузел совмещенный установлены счетчики на горячую и холодную воду. Электрооборудование выполнено с разводкой по квартире, установлены розетки и выключатели. Система отопления с регулировкой подачи тепла. Входная дверь металлическая качественная. Дом отличается стильным панельным дизайном с энергосберегающими фасадами, системой фильтрации воды и собственной котельной, что обеспечивает низкие коммунальные услуги. Территория благоустроена: уютный двор, много открытых парковочных мест, детская площадка для разных возрастных групп и прогулочные зоны. В шаговой доступности вся инфраструктура необходимая для комфортной жизни магазины, остановка общественного транспорта, места для семейного отдыха и активной молодежи. Чистая продажа, документы готовы, квартира без обременений. Один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку! Звоните сейчас! Номер объекта: #5/1633332/11523

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79300560848](tel:+79300560848)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	15.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

