

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на ул Гончарова, 8

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Гончарова, 8

 Заречная

5 300 000 Р

96 364Р за м²



55.00 м²
Общая

35.00 м²
Жилая

7.00 м²
Кухня

3 из 4
Этаж

Ваш тихий остров в центре Нижнего Новгорода Просторная 2-комнатная квартира на ул. Гончарова, д. 8 — для тех, кто ценит свет, воздух и настоящий кирпичный дом с историей. — Дом 1934 г. с толстыми стенами и потолками 3,1 м: летом прохлада, зимой тепло. — Удачная планировка: комнаты изолированные, окна на две стороны — всегда светло и свежо. — Редкость: ванная с окном — естественный свет и уют. — 3 этаж из 4 — удобно и безопасно. — Тихий зелёный двор, доброжелательные соседи. — ФОК ленинского района, спорт рядом — Парк Станкозавода, современный и благоустроенный в 2 минутах пешком — В пешей доступности: трамвай (5 мин), метро (15 мин), спортплощадки и школы. Квартира без ремонта — отличный шанс создать интерьер под себя. Юридически чистая: 1 взрослый собственник, ипотека возможна. Быстрый выход на сделку.мм

 2 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159449903](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



