

Купить квартиру за 13 000 000 рублей на Гагарина пр-кт, 38

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Гагарина пр-кт, 38

 Горьковская

13 000 000 Р

127 451Р за м²



102.00 м²

Общая

61.70 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира на 3 этаже 5-этажного дома площадью 102.00 кв.м. Комнаты изолированные ,большая кухня-гостинная . Это отличный вариант для тех, кому важен комфорт и удобство. Квартира современно отремонтирована, окна новые пвх. Трубы, отопление. электро проводка все заменено. В квартире остается кухня, два кондиционера, встроенные шкафы. Высокие потолки создают ощущение простора. Есть два санузла, один из них очень большой с ванной и душевой кабиной. Вид из окон на две стороны. Подъезд после ремонта,с выходами во двор и на улицу, ухоженный закрытый двор с местом для парковки. Двор с автоматическими воротами и калитка с магнитным замком. Это также оптимальный вариант для инвестиций в недвижимость. Ипотека и материнский капитал подходят. Показ по договоренности. Быстрый выход на сделку. Шикарное месторасположение. Рядом остановка общественного транспорта, вся необходимая инфраструктура. ТЦ Океанис, ТЦ Небо, Парк Щвейцария. Рядом расположены улицы : Бекетова, Студенческая, Светлогорская, Тимирязева, Советский район. Номер объекта: #82/1633286/11523

 2 с 23.09.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79202537529](tel:+79202537529)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	61.70 кв. м
Площадь комнат	29.60 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Высота потолков	3 м	Отделка	под ключ (чистовая)



