

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Шимборского ул, 5

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Шимборского ул, 5

 Буревестник

4 500 000 Р

104 167Р за м²



43.20 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

5.80 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся уютная 2-комнатная квартира вторичного жилья на 5 этаже 5-этажного дома. Общая площадь квартиры составляет 43.20 кв.м. Комнаты изолированные. Отличное сочетание цена-качество делает этот вариант очень привлекательным для покупателей. Квартира имеет стандартный ремонт, что позволит новым владельцам сразу заселиться и создать уютное пространство для себя и своей семьи. Этот вариант идеально подходит для семей с детьми, молодых людей, студентов, а также может стать оптимальным вариантом для инвестиций в недвижимость. Рядом с домом расположены детские сады №96,391,467 , школы №77,93,172. Также в непосредственной близости находятся магазины, остановки общественного транспорта, поликлиника №3, городская больница №12, Для любителей активного образа жизни в пешей доступности расположен Сормовский парк, пляж на Светлоярском озере, зоопарк Мадагаскар, Лимпопо , ДК им.Орджоникидзе и все необходимое для комфортного проживания. Эта квартира также имеет отличный потенциал для аренды, что делает ее привлекательным вариантом как для жилья, так и для инвестиций. Дом обслуживает ТСЖ№16 . Чистота и порядок в подъездах и придомовых территориях. Не упустите возможность стать счастливым обладателем этого жилья по привлекательной цене! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше информации ...

 0 с 23.09.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79101093017](tel:+79101093017)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь комнат	11.00 кв. м
Площадь кухни	5.80 кв. м	Высота потолков	2.8 м
Отделка	под ключ (чистовая)		



