

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на Обухова ул, 45

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Обухова ул, 45

 Чкаловская

8 000 000 Р

154 143Р за м²



51.90 м²

Общая

29.30 м²

Жилая

18.60 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Продается уютная и просторная квартира на 5 этаже 10-этажного кирпичного дома. Идеальный вариант для тех, кому важен комфорт и удобство. В квартире сделан стандартный ремонт, что позволит вам с комфортом заселяться. Мебель и техника на кухне остается, что экономит ваше время и средства при обустройстве нового жилья. Отличное сочетание цена-качество делает эту квартиру привлекательной для покупателей. Это идеальное жилье для семей с детьми, молодых людей, а также для родителей или пожилых родственников. Ипотека и материнский капитал подходят для приобретения этой квартиры, что делает процесс покупки еще более доступным. Рядом с домом находятся: школа №52, детский сад №14 и №82 в Канавинском районе, городская клиническая больница №39 и больница №10. Также вы сможете посетить Нижегородский цирк им. М.П. Назаровой, пляж на Силикатном озере, театр Зазеркалье и торгово-развлекательный центр Рио. Не упустите возможность приобрести эту прекрасную квартиру, которая сочетает в себе удобство, комфорт и привлекательные условия покупки. Ваше новое жилье уже ждет вас!Номер объекта: #82/1632969/11523

 0 с 23.09.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79159478769](tel:+79159478769)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	29.30 кв. м
Площадь комнат	11.40 кв. м	Площадь кухни	18.60 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие мусоропровода	нет



