

Купить квартиру за 6 050 000 рублей на ул Карла Маркса, 12

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Карла Маркса, 12



6 050 000 Р

172 857Р за м²



35.00 м²

Общая

17.10 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Канавинский район, ул Карла Маркса, Однокомнатная квартира на 2-м этаже девятиэтажного панельного дома. Рядом ул. С.Акимова, ул. Есенина, ул Пролетарская, Мещерский б-р, Волжская набережная, ул Советская, ул. Керченская. Площадь квартиры 35,1 кв. м , кухня 8,2 кв. м , комната 17.1 кв.м , с/у раздельный, кладовая, заст. балкон с самодельным большим коробом для заготовок. Все стены, пол, потолок выровнены. В квартире на полу линолеум, окна деревянные. Квартира очень теплая, светлая, чистая, уютная. С доброй энергетикой. Заезжай и живи! Большой тамбур на две семьи. Очень доброжелательные соседи. Прекрасная шумоизоляция. Соседей не слышно от слова совсем. Вокруг множество магазинов различной направленности, супермаркеты, аптеки, дет. сады, школы и многое другое, что необходимо для жизни. Рядом спортивные клубы. Такие, как Физкульт, ФОК Мещерский, Центральный стадион. Строится ледовая арена. Мещерское озеро с пляжем, прогулочными и велосипедными дорожкам в 3 минутах ходьбы. Без обременений. Два взрослых собственника. Альтернат не сложный. Юридическое сопровождение сделки и 3 года после неё. Деятельность агентства застрахована. Обеспечение комфортной и безопасной сделки, юридическое сопровождение. Деятельность агентства застрахована. Номер объекта: #1/1566033/11523

👁 0 с 23.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318926558](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.10 кв. м	Площадь комнат	17.10 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



