

Купить квартиру за 20 690 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

20 690 000 Р

172 705Р за м<sup>2</sup>

119.80 м<sup>2</sup>

Общая

62.00 м<sup>2</sup>

Жилая

28.60 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 10

Этаж

Жилой комплекс «N1 Первый дом в Нижнем» стал ярким дополнением к качественному жилью города бизнес-класса, который расположен в Канавинском районе в границах улиц Октябрьской Революции, Григорьева, Вольская, Витебская. Архитектура, воплощенная в проектах застройщика UDS, отражает современные тенденции в строительстве и оформлении жилых пространств. Комплекс состоит из 454 квартир в домах переменной этажности от 6 до 25 этажей. Удобные планировки от 23 до 120м<sup>2</sup>. позволяют максимально эффективно использовать имеющееся пространство, создавая комфортные условия для жизни. Современные технологии строительства, такие как монолитный железобетонный каркас и фасад из керамического кирпича, обеспечивают долговечность и энергоэффективность домов. Квартиры с предчистовой отделкой предоставляют возможность жильцам реализовать свои дизайнерские идеи, выбирая отделку по собственному вкусу. Близость к станциям метро и развитая городская инфраструктура делают «N1 Первый дом в Нижнем» идеальным вариантом для семей с детьми и активных горожан. Наличие коммерческих помещений на первом этаже способствует созданию уютной атмосферы и повышает удобство для жителей. Комплекс находится напротив парка 1 Мая, который будет полностью обновлен и благоустроен. В доме предусмотрен 2х уровневый подземный паркинг ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79201117735](tel:+79201117735)

## Характеристики

|                   |                 |                  |                     |
|-------------------|-----------------|------------------|---------------------|
| Количество комнат | 4               | Тип дома         | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 5               | Этажей всего     | 10                  |
| Наличие балкона   | да              | Наличие лифта    | пассажирский лифт   |
| Санузел           | совмещенный с/у | Площадь<br>жилая | 62.00 кв. м         |
| Площадь кухни     | 28.60 кв. м     |                  |                     |

