

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на 60-летия Октября б-р, 20

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, 60-летия Октября б-р, 20

 Горьковская

4 950 000 Р

150 000Р за м²



33.00 м²

Общая

16.90 м²

Жилая

5.90 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продаю 1-комнатную квартиру, подготовленную к ремонту. Выполнены основные работы: - Новые пластиковые трубы: водопровод, отопление, канализация - Новые батареи - проложена Новая проводка, проложен новый кабель в квартиру - Стеклопакеты РЕХАУ с хорошей фурнитурой - балкон и оба окна - залита новая стяжка - новая входная дверь Квартира подходит для тех, кто хочет сделать ремонт под свой вкус с минимальными затратами: - Не нужно вычищать квартиру после жильцов и избавляться от старой мебели - Не нужно переделывать чужой ремонт - Стены в панельном доме изначально почти ровные, их легко выровнять - остаются материалы для выравнивания стен: Vetonit гипсовая штукатурка (более 20 мешков) В большой прихожей можно установить шкаф-гардеробную. Также остается холодильник. Новый лифт. Ремонт в подъезде. - Магазины: продукты, хозяйственные товары, зоотовары; аптеки, банк, пункты выдачи заказов, ателье в шаговой доступности. - Великолепная прогулочная зона: сквер с фонтанами и ухоженным озеленением, подходит для взрослых и детей - Детские сады 415, 466 - Школа 187 Квартира, после завершения ремонта, подойдет как для проживания, так и для инвестиций. Один взрослый собственник, никто не прописан.

 0 с 22.09.2025, обновлен 02.10.2025

Продавец: Брагин Юрий Владимирович

Телефон: +79965659235

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Состояние объекта	требуется ремонт	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	16.90 кв. м
Площадь кухни	5.90 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		

