

Купить квартиру за 4 450 000 рублей на Южное шоссе, Д 24

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Южное шоссе, Д 24

4 450 000 Р

145 902Р за м²



30.50 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

5.80 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

В продаже 1-комнатная квартира в отличном месте Автозаводского района. Идеальный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду! Автозаводский район, ул. Южное шоссе, д. 24, Этаж: 2/5, есть балкон. В квартире был проведен капитальный ремонт с заменой всех коммуникаций. Заменена вся электропроводка! Установлены пластиковые трубы ! Сделана стяжка пола и выровнены стены ! Квартира без газовой колонки-центральное водоснабжение ГВС и ХВС. Уютная, теплая квартира в хорошем состоянии можно сразу заехать и жить или сдать в аренду! Чистый подъезд. Спокойные и доброжелательные соседи . Квартира продается со всей мебелью и техникой не нужно тратить на обустройство! Один взрослый собственник, никто не прописан, никто не живет, без обременений, вся сумма в Договоре быстрый и безопасный выход на сделку! Это предложение подходит инвесторам, ищущим доходную недвижимость для аренды, либо покупателям, заинтересованным в приобретении готовой к проживанию квартиры в удобном районе города! В шаговой доступности все необходимое для комфортного проживания: Магазины, банки , аптеки, рынок, торговый центр Крым, остановки общественного транспорта быстро и комфортно можно добраться в любую часть города. Прилегающая территория и подъезды чистые, ухоженные. Вдоль дома всегда ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 20.10.2025

Продавец: [ПрофиРиэлтекс](#)

Телефон: [+79877470378](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	19.00 кв. м
Площадь кухни	5.80 кв. м	Наличие парковки	да
Наличие мусоропровода	нет		



