

Купить квартиру за 8 399 000 рублей на 40 лет Победы ул, 18

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, 40 лет Победы ул, 18

 Автозаводская

8 399 000 Р

183 384Р за м²



45.80 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

8.40 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Продаётся просторная 2-комнатная квартира в современном доме в Приокском районе! ул 40 лет Победы, д 18 9 этаж 10-этажного дома красивый вид из окон! Дом 2013 года постройки. Выход из подъезда на обе стороны дома. Общая площадь 45,8 м + большая лоджия 2,8 м! Удобные квадратные комнаты 11,6 м и 13,4 м², просторная кухня 8,4 м - легко зонировать пространство и создать уютную обстановку. Окна выходят на улицу. Рядом с домом всегда есть парковочные места. В квартиру можно заехать и жить, постепенно делая косметический ремонт по своему вкусу. Капитальный ремонт был сделан в 2019 году. Хорошие, благополучные соседи! В шаговой доступности магазины (Пятерочка, Магнит), Малинка, пункты выдачи заказов, рядом с домом остановка общественного транспорта, в пешей доступности Автостанция, ТЦ Перекресток в 7 минутах ходьбы. Новый детский сад в соседнем дворе, рядом школы, ФОК, Ипподром, в доме развивающий центр для детей. Квартира без долгов и без обременений, чистая продажа. Эта квартира идеально подойдет для: Молодых семей Студентов Пожилых людей Инвесторов (для сдачи в аренду) Звоните прямо сейчас и договоритесь о просмотре! Рядом улицы: проспект Гагарина, ул. М. Голованова, ул. М. Жукова, ул. Тропинина.

 0 с 22.09.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [ПрофиРиэлтекс](#)

Телефон: [+79991395453](tel:+79991395453)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	10
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	25.00 кв. м
Площадь кухни	8.40 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		



