

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на ул Шаляпина, 21

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Шаляпина, 21

 Бурнаковская

5 400 000 Р

145 946Р за м²

37.00 м²

Общая

18.60 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

7 из 12

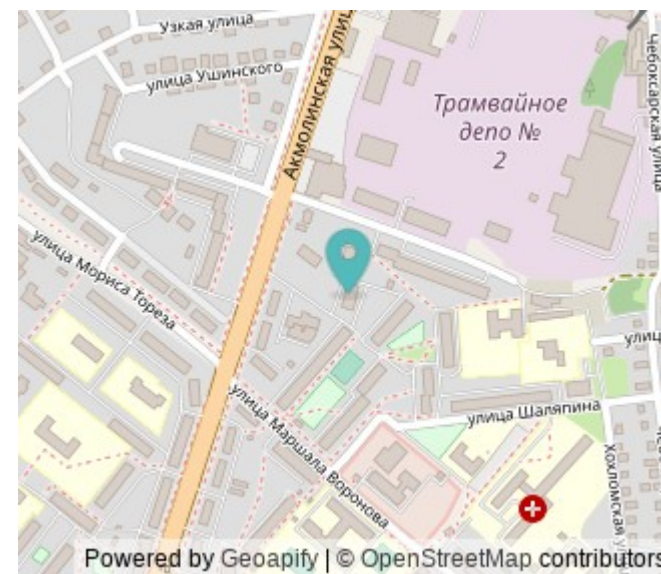
Этаж

Продаётся уютная однокомнатная квартира общей площадью 37.1 квадратных метров, расположенная на седьмом этаже двенадцатизэтажного кирпичного дома 1976 года постройки по адресу: город Нижний Новгород, улица Шаляпина, дом 21. Данная квартира идеально подойдёт тем, кто ценит тишину и спокойствие, ведь окна выходят прямо во двор, что обеспечивает отсутствие городского шума и высокий уровень комфорта. Жилая площадь составляет 18.6 квадратных метров, а кухня занимает приятные 10.1 квадратных метров, предоставляя достаточно места для кулинарного творчества и семейных ужинов. Хотя квартира требует ремонта, это открывает прекрасную возможность обустроить пространство по своему вкусу и предпочтениям, превратив её в идеальное место для жизни. Наличие раздельного санузла добавляет дополнительное удобство для жильцов. Балкон предоставляет отличную возможность насладиться чашкой кофе на свежем воздухе без необходимости выходить из дома. Отличное расположение дома позволяет быстро добраться до ближайших станций метро: Бурнаковская всего в 8 минутах ходьбы, Канавинская в 15 минутах, а также Московская и Буревестник, находящиеся примерно в 23 минутах пешком. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично и представить, каким может стать ваше новое жилище. Звоните и я отвечу вам ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871137984](tel:+79871137984)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	12
Площадь жилая	18.60 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

