

Купить квартиру за 11 250 000 рублей на Литературная ул, 6А

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Литературная ул, 6А

 Ленинская

11 250 000 Р

170 455Р за м²



66.00 м²

Общая

36.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Продается просторная 2-комнатная квартира улучшенной планировки в г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Литературная, д. 6А. Основные преимущества: • Простор и комфорт: Общая площадь квартиры 70 кв.м (66кв.м + 4 кв.м.теплая лоджия) с удобной планировкой, которая включает в себя: • Две изолированные комнаты (22,9 кв.м и 13,2 кв.м) - идеальное решение для семьи или тех, кто ценит личное пространство. • Просторная кухня 10 кв.м - место, где приятно готовить и собираться всей семьей. • Два санузла - удобство для всех членов семьи. • Большая застекленная лоджия - дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей. • Готовность к проживанию: В квартире выполнен качественный ремонт, что позволит вам сразу заселиться и наслаждаться новым жильем без дополнительных затрат. • Кирпичный дом: Теплый кирпичный дом 2009 года постройки с собственной котельной гарантирует комфортное проживание в любое время года. • Ухоженная территория: ТСЖ следит за порядком и чистотой во дворе. Здесь всегда есть место для парковки вашего автомобиля. Безопасность обеспечивается видеонаблюдением. Во дворе обустроена детская площадка. • Развитая инфраструктура: Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: • Детские сады (№11) • Школы (№96, №97) • Медицинский колледж ...

 0 с 16.09.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79108778971](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	36.00 кв. м
Площадь комнат	22.90 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие мусоропровода	нет

