

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на Пискунова ул, 3к4

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Пискунова ул, 3к4

 Горьковская

5 000 000 Р

187 970Р за м<sup>2</sup>



26.60 м<sup>2</sup>

Общая

15.30 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 6

Этаж

Продается 1-комнатная квартира г.Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Пискунова д.3к4 О квартире: Однокомнатная квартира, площадью 26,6 кв.м., расположена на 5 этаже шестиэтажного дома. Просторная жилая комната, площадью 15,3 кв.м. Кухня площадью 7кв.м. Квартира требует ремонта. Дом находится удаленно от дороги, поэтому даже в час-пик в квартире тихо. Все соседи спокойные и порядочные. Дом является объектом культурного наследия. В 2024 году, был сделан кап.ремонт дома: отреставрирован фасад, крыша, покрашены подъезды. В доме есть лифт. Высокий инвестиционный потенциал: Идеально подходит для сдачи в аренду! Квартира в таком месте будет пользоваться постоянным спросом у туристов и деловых людей. О районе: Потрясающая локация, весь деловой и туристический Нижний в шаговой доступности, центральная пешеходная улица Большая Покровская, Кремль, Верхне-волжская набережная, площадь Минина и Пожарского, Музеи и Выставочные площадки, ключевые культурные и бизнес точки, лучшие кафе и рестораны! О сделке: Чистая продажа. Без обременений. Один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку.Номер объекта: #82/1632679/11523

 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79108778971](tel:+79108778971)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	6
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	15.30 кв. м	Площадь комнат	15.30 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м	Отделка	без отделки
Наличие мусоропровода	нет		



