

Купить квартиру за 9 300 000 рублей на Ленина пр-кт, 61к5

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Ленина пр-кт, 61к5

 Двигатель Революции

9 300 000 Р

147 385Р за м²



63.10 м²

Общая

37.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продаётся просторная 3-х ком. квартира в центре Ленинского района на проспекте Ленина, дом 61, корпус 5. Квартира улучшенной планировки, расположена на 1-ом этаже панельного 10-ти этажного дома. Общая площадь 63,1 кв. м, кухня 9 кв. м, комнаты 19, 14, 8 кв. м. - Кладовая - Лоджия (застеклённая) - Комнаты изолированы на противоположные стороны - Санузел отдельный - Тамбур на две квартиры (замечательные соседи) Ремонт и коммуникации: В квартире выполнен типовой ремонт. - Поменяны окна, везде пластиковые - улицы не слышно - Поменяны стояки водоснабжения, канализации и отопления. - Батареи отопления Rifar биометаллические, в квартире тепло - В кухне сделана новая разводка электричества. - Входная дверь сейфового типа - В квартире установлен видеодомофон Функциональный кухонный гарнитур Мария с встроенной техникой и угловой шкаф остаются новым владельцам. Развитая инфраструктура: - Метро в шаговой доступности - 3 минуты до станции Двигатель Революции - Дом расположен на второй линии, шума от машин нет - Тихий двор без сквозных проездов - Видеонаблюдение в подъезде и на улице - Чистый подъезд, хорошие соседи - Парковка перед домом, всегда есть места - Школы №177, №60, гимназия №184 по прописке - Несколько детских садов - Магазины, аптеки, ТРЦ, рынок Рядом улицы: Нахимова, Снежная, ...

 5 с 16.09.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: Монолит

Телефон: +79306660667

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
До метро	3 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	37.00 кв. м
Площадь комнат	17.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие мусоропровода	нет



