

Купить квартиру за 14 900 000 рублей на Минина ул, 5

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Минина ул, 5

 Горьковская

14 900 000 Р

223 388Р за м²



66.70 м²
Общая

46.30 м²
Жилая

7.10 м²
Кухня

5 из 5
Этаж

В продаже 3х комнатная квартира в Сталинке, в самом сердце города, рядом с Кремлём! Идеальный вариант для тех, кто ищет 3х комнатную квартиру и хочет сделать ремонт на свой вкус! Дом кирпичный, Сталинка, всё создано для комфорта жильцов. Завершены капитальные ремонты фундамента и крыши дома, отремонтированы подъезды дома, завершается кап. ремонт фасада дома вместе с балконами. Общая площадь: 66,7 кв. метров. • Большая гостиная (21,1 кв. м) - комната квадратная с высокими потолками 3,2 м, с выходом на большой, длинный балкон; • Детская (14 кв. м) ; • Спальня (11,3 кв.м) ; • Кухня (7,1 кв.м) - небольшая, но уютная; • Санузел отдельный, ванная с окном, как в самых заветных мечтах, можно санузел объединить и сделать его более просторным. • Холл 7,3 кв.метра, есть ниши под организацию шкафа. Отопление центральное. Отличная инфраструктура: В подъезде и на территории всегда поддерживается чистота. В подъезде 10 квартир, по 2 квартиры на этаже, соседи — интеллигентные, приличные люди. Работает шлагбаум, место для парковки всегда есть. Рядом уютный сквер, хорошие виды из окон. А в шаговой доступности с Верхне-Волжской набережной открываются самые красивые закаты Нижнего Новгорода. Без долгов и обременений, 1 взрослый собственник, в собственности более 10 лет, быстрый выход на сделку ...

 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79696247742](tel:+79696247742)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	46.30 кв. м	Площадь комнат	13.90 кв. м
Площадь кухни	7.10 кв. м	Высота потолков	3 м
Отделка	без отделки		

