

Купить квартиру за 120 000 000 рублей на Сергиевская ул, 8

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Сергиевская ул, 8



120 000 000 Р

519 256Р за м²



231.10 м²

Общая

118.00 м²

Жилая

12.50 м²

Кухня

6 из 7

Этаж

Уникальная 4-х комнатная двухуровневая видовая квартира, площадью 231м² на 6 и 7 этажах элитного дома (с лифтом) в историческом центре Нижнего Новгорода по улице Сергиевская, д. 8 в Нижегородском районе. Рядом улицы Гоголя, Ильинская, Нижегородская, пер. Плотничный, наб. Федоровского и Зеленский съезд. Просторная квартира продается с ремонтом, выполненным по авторскому дизайн-проекту с применением эксклюзивных материалов. В жилых зонах паркетная доска благородного темного цвета, рифмующаяся с обилием массива дерева на стенах и потолке, что не утяжеляет интерьер, а делает его утонченным и живым. Второй свет в гостиной дарит квартире безграничный объем воздуха, а огромные панорамные окна на всю стену в два этажа пропускают столько света, что даже в самую пасмурную погоду нет необходимости в искусственном освещении, сценариев которого на вечернее время суток предостаточно. Все пространство используется максимально функционально: На первом этаже - гостиная с камином, площадью 57 кв м, к которой прилегает просторная кухня с одной стороны и столовый зал с другой. - гостевой санузел - уютная спальня со своим санузлом и вместительной гардеробной (9 кв м) На втором этаже - кабинет, грамотно разделённый на зоны для работы и отдыха с выходом на балкон с панорамными ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79200218373](tel:+79200218373)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	блочный
Этаж	6	Этажей всего	7
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	3 санузла с/у	Площадь жилая	118.00 кв. м
Площадь комнат	57.50 кв. м	Площадь кухни	12.50 кв. м
Высота потолков	3 м	Отделка	под ключ (чистовая)

