

Купить квартиру за 10 000 000 рублей на Кудьминская ул, 3

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Кудьминская ул, 3

 Горьковская

10 000 000 Р

179 533Р за м<sup>2</sup>



55.70 м<sup>2</sup>

Общая

39.60 м<sup>2</sup>

Жилая

7.10 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Уважаемые покупатели в продаже 3х комнатная квартира, на 9 этаже девяти этажного панельного дома, есть тех этаж. Общая площадь 55.7 кв.м , три комнаты, две изолированные, одна проходная. Из одной комнаты выход на застекленную лоджию. Квартира в жилом состоянии ( состояние на фото) Кухня 7.1 кв.м . Сан узел отдельный. Хорошие соседи, тамбур на 3 квартиры! В доме новый лифт . Сумма в договоре полная, есть остаток по ипотеке сбербанк Отличное месторасположение, вокруг развитая инфраструктура: школы, детские сады, магазины, торговые центры и многое другое. В пешей доступности автобусные остановки, с которых можно уехать в любую часть Нижнего Новгорода, рядом строящаяся станция метро РОНО, альтернат! Звоните, расскажу все подробнее!Номер объекта: #82/1632776/11523

 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79040677616](#)

## Характеристики

|                   |                     |               |                   |
|-------------------|---------------------|---------------|-------------------|
| Количество комнат | 3                   | Тип дома      | панельный         |
| Этаж              | 9                   | Этажей всего  | 9                 |
| Наличие балкона   | да                  | Наличие лифта | пассажирский лифт |
| Санузел           | раздельный с/у      | Площадь жилая | 39.60 кв. м       |
| Площадь комнат    | 10.30 кв. м         | Площадь кухни | 7.10 кв. м        |
| Отделка           | под ключ (чистовая) | Вид из окон   | во двор           |



