

Купить квартиру за 10 400 000 рублей на 2-я Оранжерейная улица, 6А

Нижегородская область, Нижний Новгород, 2-я Оранжерейная улица, 6А

 Горьковская

10 400 000 Р

288 889Р за м²



36.00 м²

Общая

9.60 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

5 из 19

Этаж

Арт. 115973657 Квартира удачно расположена в КМ Тимирязевский, Советского района Нижнего Новгорода, всего в 10 минутах пешком от площади Лядова, площади Горького и улицы Белинского. Рядом находятся парк Пушкина, детские сады, поликлиники, торговые и фитнес-центры, магазины и кафе. Ввод дома в эксплуатацию планируется в IV квартале 2025 года. Современная архитектура с фасадами в теплых натуральных оттенках. Многослойные прочные бетонные панели, десять оттенков керамической плитки в отделке фасадов. Подземный двухуровневый паркинг с лифтами в жилую часть. Коммерческие помещения на первых этажах. Закрытая территория с продуманным благоустройством и безбарьерной средой, отсутствие перепадов высот и бордюров делает двор безопасным и удобным для маленьких детей и людей с ограниченными возможностями. Просторные входные группы с авторским дизайном. Безопасный закрытый двор без доступа автомобилей: Более 3 300 м² благоустроенной территории. Детские и спортивные площадки. Прогулочные зоны и места для отдыха. Квартира с готовой отделкой, в том числе установлен кухонный гарнитур с варочной панелью и духовым шкафом, в ванной - полный комплект сантехники. Позвольте себе роскошь лёгкого переезда в квартиру с готовым ремонтом. Один взрослый собственник, чистая продажа.

 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79867624481](tel:+79867624481)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	19
Площадь жилая	9.60 кв. м	Площадь комнат	9.60 кв. м
Площадь кухни	17.00 кв. м		



