

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на улица Маршала Голованова, 49

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Маршала Голованова, 49

 Пролетарская

6 400 000 Р

168 421Р за м²



38.00 м²

Общая

21.70 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается 2-комнатная квартира на ул. Маршала Голованова, д. 49 общей площадью 38,1 кв.м., из них жилая 21,7 кв.м., кухня 6 кв.м., на 1 этаже 9-этажного панельного дома. Квартира светлая, уютная. В квартире сделан хороший ремонт: современные обои, натяжной потолок, напольное покрытие в комнатах линолеум, в прихожей и на кухне плитка, современные межкомнатные двери (шпонированные), установлены пластиковые окна, заменена батарея на кухне, с/у совмещенный в плитке (качественная сантехника). Установлен двух тарифный электрический счетчик, счетчики на воду. В стоимость входит кухонный гарнитур, газовая плита, вытяжка, кухонный стол, шкафы в комнате и прихожей, кондиционер. Тамбур на 2 квартиры. Развитая инфраструктура, в шаговой доступности школы, дет. сады, взрослая и детская поликлиника, магазины. Также продается садовый участок площадью 547 кв.м. в садовом товариществе Дружба, ул. 40 лет победы (2-ой микрорайон Щербинки). Участок находится в 500 метрах от квартиры. Отличный участок под застройку как для постоянного проживания, так и под дачу. Есть возможность подвести газ, имеется центральное водоснабжение с мая по октябрь, электричество круглый год. Хороший подъездные пути, участок находится на центральной улице. Высажены плодовые деревья и кустарники.

 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877446763](tel:+79877446763)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	21.70 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



