

Купить квартиру за 7 970 000 рублей на Героя Советского Союза Сафронова ул, 13к1

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Героя Советского Союза Сафронова ул, 13к1

 Заречная

7 970 000 Р

194 390Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 10

Этаж

Продам отличную однокомнатную квартиру, которая по факту организована как двухкомнатная. Большая кухня стала гостиной. Хороший ремонт с использованием дорогих современных материалов. Просторная лоджия. Квартира очень теплая и светлая. Установлена система очистки воды. Видеонаблюдение по периметру дома. Всегда достаточно парковочных мест. Есть детская и спортивная площадка. Отличное расположение дома, вдали от шумных проспектов, при этом остановка общественного транспорта в 3 минутах ходьбы (трамвай и автобусы), до метро Заречная 10 минут ходьбы. Рядом парк, ФОК Заречный, школы и детские сады на выбор, ТЦ Муравей, рынок Заречный, супермаркеты. Планируется строительство канатной дороги, что еще больше увеличит транспортные возможности. Рядом улицы Косманавта Комарова, пр.Ленина, Арктическая, Профинтерна и др. Квартира отлично подойдет как для молодой семьи, так и для студентов или для взрослых, ценящих комфортную и размеренную жизнь. Один взрослый собственник, без долгов и обременений. Быстрый выход на сделку, документы готовы. ТОРГ

 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Архив-НН](#)

Телефон: [+79877532539](tel:+79877532539)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	10
Состояние объекта	отличное	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	14.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		



