

Купить квартиру за 5 350 000 рублей на Светлогорский переулок, 13

Нижегородская область, Нижний Новгород, Светлогорский переулок, 13

 Горьковская

5 350 000 Р

184 483Р за м<sup>2</sup>



29.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Код объекта: 1775684. Уникальное предложение в Нижнем Новгороде: однокомнатная квартира по адресу Светлогорский переулок, 13 — идеальное решение для тех, кто ищет комфортное жильё в спокойном районе. Эта квартира на четвёртом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1982 году, отличается удобной планировкой: общая площадь составляет 29,2 кв. м, из которых 18 кв. м — жилая площадь, 6 кв. м — кухня. Высота потолков 2,5 м создаёт ощущение простора. Косметический ремонт позволяет сразу заселиться или адаптировать пространство под свой вкус. Вся сантехника полностью заменена — новые трубы, стояки и узлы подключения, натяжные потолки в комнате, кухне и ванной. Окна выходят во двор, а наличие балкона добавляет удобства и уюта. Совмещённый санузел и наземная парковка дополняют функциональность предложения. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Никольский Кирилл Анатольевич](#)

Телефон: [+79601981328](tel:+79601981328)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 4          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

