

Купить квартиру за 13 700 000 рублей на ул Ошарская, 88 1

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Ошарская, 88 1

 Горьковская

13 700 000 Р

145 745Р за м²



94.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Центр города, кирпичный современный дом, одна из лучших локаций Нижнего Новгорода, в 12-ти минутах от Кремля, в границах улиц Горького - Белинской - Генкиной - Республиканской, квартира с евроремонтом. Квартира видовая, с современной функциональной планировкой: две большие изолированные комнаты на разные стороны дома плюс отдельная студия, оборудованная всем необходимым для полного блокирования шума, света и звука; три огромные утепленные лоджии, просторная кухня с качественным гарнитуром и бытовой техникой (посудомоечная машина, холодильник, дорогая фильтрация воды), практичная прихожая, удобный санузел с бойлером. Добротный тёплый современный кирпичный дом, 1999 года, с отличной шумо и звукоизоляцией. Отделка в квартире выполнена из натуральных экологичных материалов, на полу натуральный паркет, межкомнатные двери деревянные, много мест хранения. Свой тамбур только на 2 квартиры, подъезд чистый, новый лифт, благоустроенный двор, хорошие соседи без маргиналов, жить здесь комфортно, безопасно и престижно. Одно из лучших и перспективных мест города, в шаговой доступности весь исторический и деловой Нижний. Вся инфраструктура идеально развита: коммерческая, транспортная, социальная. В радиусе 800 метров: 5 школ, 5 детских садов, поликлиники, в шаговой доступности вновь благоустроенные ...

 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Наталья](#)

Телефон: [+79867696357](tel:+79867696357)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м

