

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на ул Мельникова, 10 2

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Мельникова, 10 2

 Комсомольская

7 800 000 Р

127 869Р за м²



61.00 м²

Общая

44.60 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Арт. 115735204 Продаётся светлая 3-комнатная квартира на высоком этаже с двумя балконами! Виды из окон! ОПИСАНИЕ: Ваша новая квартира на высоте! Предлагаем уютную и очень светлую трёхкомнатную квартиру на 9-м, самом верхнем этаже. Здесь вас ждут потрясающие панорамные виды из окон и ничто не затеняет солнце! Наверху техэтаж и нет соседей! Ключевые преимущества: Высота и виды: 9-й этаж из 9-ти. Яркое солнце весь день и два типа вида: на город и на уютный зелёный двор. Два балкона: Просторная лоджия из спальни и балкон от гостиной — идеально для завтрака с кофе, утренника или хранения. Простор и планировка: Четкое зонирование: три изолированные комнаты (общая площадь 61.1 м²) и отдельный санузел. Есть где разместиться семье. Отличная локация: Всего 14 минут неспешным шагом до метро Комсомольская и до метро Пролетарская 20 минут. Район с развитой инфраструктурой: школы, сады, поликлиники и магазины — всё под рукой. Удобства: Работающий новый пассажирский лифт и наземная парковка у дома. Сделка без забот: Один взрослый собственник, никто не живет, квартира была в этой семье с момента постройки. Все документы в порядке. Возможна ипотека. Готовы к быстрой продаже. Кратко: Этаж: 9/9 Площадь: общая 61.1 м² / жилая 44.6 м² / кухня 7.1 м² Ремонт: косметический ...

 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79867624481](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	44.60 кв. м	Площадь комнат	12.50 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



