

Купить квартиру за 13 000 000 рублей на Новая ул, 1

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Новая ул, 1

 Горьковская

13 000 000 Р

96 296Р за м²



135.00 м²

Общая

75.00 м²

Жилая

25.00 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

Продается доля в 4 к 2 уровневой квартире. Продается полностью один уровень на 5 м этаже. По документам - 1/2 доля в квартире. Один собственник у этой доли. Хороший ремонт . Делали 5 лет назад. Большая кухня 25 м и такая же комната. Окна выходят на разные стороны дома. Есть лоджия. Лифт в этом подъезде. Закрытая территория. Стоянка около дома или есть подземная. Можно там купить место кто будет продавать. Охраняемая территория. Самый центр города. Напротив парк Пушкина. По площади этого этажа- 67,5 м. (Это как 2 к квартира. или большая однокомнатная). Квартира в ипотеке ВТБ. Сделка через банк и нотариуса все в один день по безопасному расчету.

 0 с 11.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Шанин Дмитрий](#)

Телефон: [+79101004009](tel:+79101004009)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	6
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	75.00 кв. м
Площадь кухни	25.00 кв. м	Наличие парковки	да
Наличие мусоропровода	нет		



