

Сдать квартиру за 45 000 рублей на Тимирязева ул, 11

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Тимирязева ул, 11

45 000 Р в месяц



67.00 м²

Общая

46.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Сдаю в длительную аренду 3х комнатную квартиру в Советском районе, до центра города 20 мин пешком. Комнаты: изолированная 17м, с балконом, смежные: спальня 17м, с лоджией и 12 м. Кухня большая 9 м (квадратная 3 х 3), с/уз совмещен, в кафеле. Большой коридор 5,5 м. Квартира укомплектована необходимой для проживания мебелью и бытовой техникой: холодильник, стиральная машина, микроволновая печь, телевизор. Окна квартиры выходят на две стороны дома. Тихая, зелёная придомовая территория. Рядом парк им.Пушкина. Развитая инфраструктура: Лицей 28 и школа 18, детская поликлиника 39, все необходимые магазины и аптеки, хорошая транспортная развязка. Арендная плата составляет 45000 плюс коммунальные платежи в размере 6500. Залог за сохранность имущества составляет 25000 возвращается при сдаче квартиры без ущерба. Иностранным гражданам не сдаем, без животных.

👁 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Лукьянова Лариса Николаевна](#)

Телефон: [+79103909339](tel:+79103909339)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Состояние объекта	отличное	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	46.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

