

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на Сазанова ул, 15

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Сазанова ул, 15

 Парк культуры

7 500 000 Р

171 233Р за м<sup>2</sup>



43.80 м<sup>2</sup>

Общая

17.40 м<sup>2</sup>

Жилая

18.90 м<sup>2</sup>

Кухня

14 из 20

Этаж

Продается 1 комнатная квартира (1+) с удобной планировкой и современным ремонтом в Автозаводском районе на улице Сазанова, дом 15. Основные характеристики квартиры: - Общая площадь: 43,8 м (включая лоджию). - Просторная кухня-гостиная: 18,9 м. - Комната: 17,4 м с выходом на лоджию. - Ремонт: Качественный, современный дизайн интерьера с пластиковыми окнами, натяжными потолками и ламинатом. - Остается в подарок новым жильцам встроенная бытовая техника на кухне, кухонный гарнитур, вместительные шкафы в комнате и в прихожей. Санузел и ванная комната: Современная отделка качественной керамической плиткой. Все коммуникации в хорошем состоянии. Дом и инфраструктура двора: -20 этажный блочный жилой дом, построенный в 2017 году. - 3 лифта: 2 грузовых и 1 пассажирский. - Во дворе предусмотрены зоны парковки автомобилей, включая закрытую надземную парковку (возможность покупки или аренды). - Детские площадки рядом с домом обеспечивают комфортное проживание семей с детьми. - Школы 179 во дворе дома, 128 и детские сады (131 и 132) находятся поблизости. - Развитая транспортная доступность с остановками общественного транспорта в любую часть города и близостью метро Парк культуры. - В шаговой доступности располагаются сетевые супермаркеты ...

 0 с 08.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Золотой ключик](#)

Телефон: [+79030550776](tel:+79030550776)

## Характеристики

|                       |                 |                   |                   |
|-----------------------|-----------------|-------------------|-------------------|
| Количество комнат     | 1               | Этаж              | 14                |
| Этажей всего          | 20              | Состояние объекта | отличное          |
| Наличие балкона       | да              | Наличие лифта     | пассажирский лифт |
| Санузел               | совмещенный с/у | Площадь жилая     | 17.40 кв. м       |
| Площадь кухни         | 18.90 кв. м     | Наличие парковки  | да                |
| Наличие мусоропровода | нет             |                   |                   |



