

Купить квартиру за 11 950 000 рублей на Володарского ул, Д 7

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Володарского ул, Д 7

 Горьковская

11 950 000 Р

192 742Р за м²



62.00 м²

Общая

37.00 м²

Жилая

7.10 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Предлагается к продаже уютная 3-комнатная квартира в самом центре Нижнего Новгорода, идеально подходящая для семьи с детьми. Расположение дома это уникальная возможность жить в центре города, наслаждаясь комфортом и удобством современной инфраструктуры. Адрес: Нижегородский р-н, ул. Володарского, д. 7 Этаж: 7/9 Общая площадь: 62 м (с учетом двух лоджий) Комнаты: (10,5 + 17,1 + 9,2) м Кухня: 7,1 м Отличное расположение: В пешей доступности метро (3 минуты до Площади Свободы, 8 минут до Горьковской) быстро и удобно добираться в любую точку города! Все для детей: Рядом престижные школы (40 лицей, 38 лицей) и детские садики образование ваших детей в приоритете! Взрослая и детская поликлиника с хорошим рейтингом забота о вашем здоровье рядом! Окна выходят в тихий двор никаких шума и пыли от дороги! Рядом парки Кулибина, Пушкина, прогулочная улица Большая Покровская прогулки и отдых на свежем воздухе всей семьей! Спокойные и дружелюбные соседи залог комфортного проживания! Хорошая шумоизоляция в квартире, двухкамерные стеклопакеты, теплые полы на лоджии, кондиционер все для вашего удобства! Тамбур на 2 квартиры. Зимой тепло, летом прохладно комфортный микроклимат круглый год! Мебель и техника остается в квартире экономия ...

 0 с 08.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [ПрофиРиэлтекс](#)

Телефон: [+79877470378](tel:+79877470378)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	37.00 кв. м
Площадь кухни	7.10 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		

