

Купить квартиру за 12 000 000 рублей на ул Академика Сахарова, 105

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Академика Сахарова, 105

 Горьковская

12 000 000 Р

184 615Р за м²



65.00 м²

Общая

36.70 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

15 из 19

Этаж

Нижний Новгород, Приокский район, улица Академика Сахарова, ЖК Цветы, продается видовая 3-х комнатная квартира на 15-м этаже в современном доме 2014 года постройки. Площадь квартиры по документам без лоджии 65 кв.м., площадь с лоджией 75 кв.м. Изюминкой квартиры является огромная лоджия с шикарным видом на Ботанический Сад. Таких квартир с видовыми большими лоджиями в ЖК немного. Комнаты изолированные, площади комнат: 11.7, 9.5, 15.5 кв.м. Кухня 10.3 кв.м. с выходом на лоджию. В доме ТСЖ. Продажа чистая. 1 взрослый собственник. В ЖК 2 новых школы, 3 детских сада, сетевые магазины, кафе, Фитнес-Хаус. ЖК находится в окружении леса (Ботанический Сад и Щелоковский Хутор), до озера 10 минут. Рядом Первоцветная, Цветочная, Академика Чазова, Анкудиновское шоссе, Ванеева, ЖК Новая Кузнечиха, Романтиков, Мечтателей, Героев Донбасса, ЖК Анкудиновский Парк, Русская. Обеспечение комфортной и безопасной сделки, юридическое сопровождение. Деятельность агентства застрахована. Номер объекта: #1/1632488/11523

 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318926558](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	15	Этажей всего	19
Площадь жилая	36.70 кв. м	Площадь комнат	15.50 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

