

Купить квартиру за 12 100 000 рублей на ул Июльских Дней, 19

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Июльских Дней, 19

 Ленинская

12 100 000 Р

170 423Р за м²



71.00 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

14 из 17

Этаж

Продается просторная (80 кв м) светлая евро 2-ка на 14 этаже 17-ти этажного дома в Ленинском районе от собственника Кирпичный дом 2007 г (красный кирпич), высота потолков 2,7 м, толщина стен 0,7 м, 2 лифта, видеонаблюдение Перепланировка узаконена!! 2 взрослых собственника (без детей и мат капитала), в собственности более 3-х лет Комнаты изолированные, на 3! стороны дома (1. на реку и Метромост, 2. на пл. Комсомольскую, 3. на Управление РЖД), уникальная планировка с окном в ванной комнате! (вид на реку), 2 кондиционера Лоджия 9,1 м утепленная, с батареей и теплым полом, с красивым видом на р. Оку и Метромост Кухня-гостиная 20,9 м: теплый пол, посудомоечная машина Candy, духовой шкаф Samsung, варочная поверхность Zanussi, отличный вид на Управление РЖД! Шикарные закаты наблюдаем каждый вечер! Выполнен современный и качественный ремонт, счетчики на электричество и воду новые. Коммунальный платеж небольшой Квартира светлая, уютная, очень чистая, с хорошей энергетикой Шикарное место по транспортной развязке: ст м Ленинская 300 метров, ост трамвая и автобусов 50 м (в любую точку города!), 5 мин до центра города на любом виде транспорта Во дворе (по прописке) школа 101 им. Дейч, напротив школа 97, детский сад, почта, магазины Пятерочка, Спар, Смарт, Окей, Максидом, Тц Муравей, Парк ...

 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159450984](tel:+79159450984)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	14	Этажей всего	17
Площадь кухни	20.00 кв. м		



