

Купить квартиру за 6 250 000 рублей на Шимборского ул, 4

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Шимборского ул, 4

 Буревестник

6 250 000 Р

139 198Р за м²



44.90 м²

Общая

30.80 м²

Жилая

5.60 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаётся отличный вариант для молодой семьи с хорошим дизайнерским ремонтом и не требующий вложений. Можно просто заехать и сразу жить, так как почти все, что есть на фотографиях останется в квартире. Ну или хороший вариант для сдачи квартиры в тихом районе нашего города рядом с бульваром Юбилейный и Сормовским парком. Квартира (основные характеристики): 2 комнаты (одна изолированная, вторая проходная). 4 этаж из 5. 44,9 м2 общая площадь. Дом 1965 года панельного типа. В подвале отдельная кладовая комната. Ремонт в квартире был сделан 7 лет назад, делал под себя. Что было произведено: Убраны все деревянные полы и сделана качественная стяжка (пол не насыпной). Заменены все водяные и канализационные трубы, батареи и электрическая проводка. Во всех комнатах хорошие пластиковые трехкамерные окна бренда «Veko» и «Rehau». Потолки натяжные и многоуровневые. Складные двери «Sofia», в санузле и кабинете, что очень удобно и не занимает места. Утеплен балкон и поставлены двухкамерные пластиковые окна, на нем также сделана стяжка, выложена плитка. Произведена перепланировка без изменений несущих конструкций. Проект делал дизайнер. Выделена небольшая детская в проходной гостиной, дальняя комната разделена функциональным шкафом на кабинет и спальню. Во всей квартире светодиодное освещение брендов ...

 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: Монолит

Телефон: +79290513424

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	30.80 кв. м
Площадь комнат	30.80 кв. м	Площадь кухни	5.60 кв. м
Высота потолков	2.52 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор		



