

Купить квартиру за 14 300 000 рублей на Деловая ул, 22

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Деловая ул, 22

14 300 000 Р

178 750Р за м²



80.00 м²

Общая

48.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Предлагается к продаже трехкомнатная квартира, расположенная в новом жилом комплексе "Облака" на улице Деловая. Год постройки дома 2023. Технические характеристики квартиры: Этаж: 10-й Общая площадь: 85 кв.м Площадь комнат: 17 кв.м, 15 кв.м, 15 кв.м Площадь балкона: 2,8 кв.м Площадь кухни: 10 кв.м. Квартира в черновой отделке, что позволяет новому владельцу выполнить косметический ремонт в соответствии с личными предпочтениями. О жилом комплексе: Жилой комплекс "Облака" относится к классу комфорт-класса. Дом введен в эксплуатацию в 2023 году. Территория вокруг дома благоустроена и поддерживается в надлежащем состоянии. На территории расположены современные детские игровые площадки. Инфраструктура района: В непосредственной близости от жилого комплекса находятся общеобразовательные учреждения, детские сады, торгово-развлекательные центры, продуктовые магазины, аптеки и медицинские учреждения. ТЦ "Фантастика", гипермаркет "Лента" через дорогу от дома. В шаговой доступности расположены улицы Республиканская, Бориса Панина, Полтавская, Ижорская, Ошарская и Белинского.

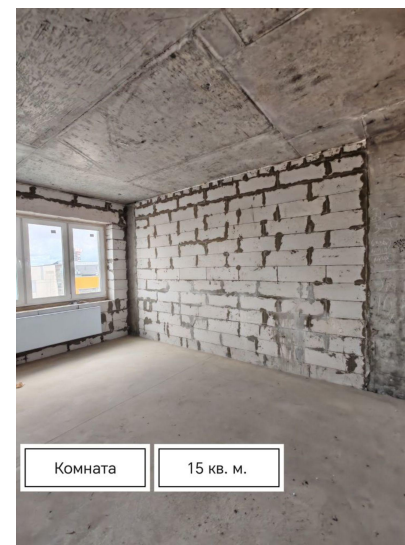
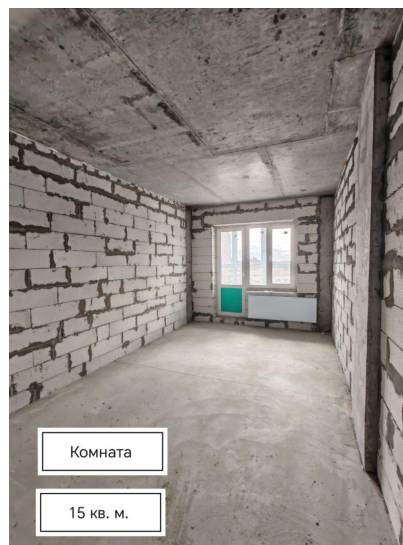
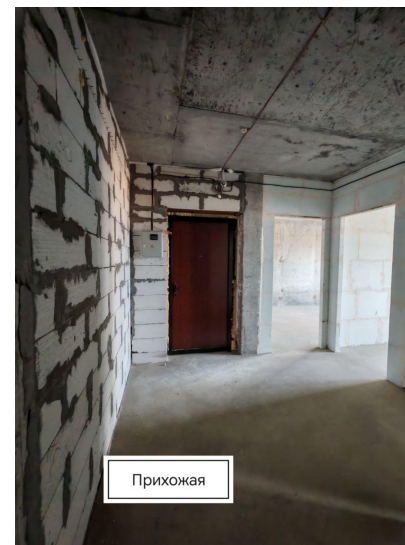
👁 0 с 04.09.2025, обновлен 08.09.2025

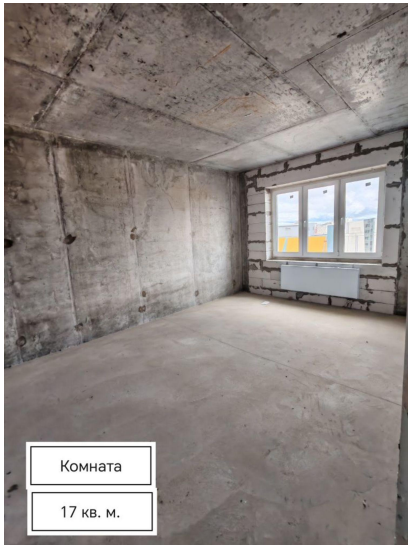
Продавец: [Золотой ключик](#)

Телефон: [+79202508252](tel:+79202508252)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	10	Этажей всего	10
Состояние объекта	требуется ремонта	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	48.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Наличие парковки	да	Наличие мусоропровода	нет





Комната

17 кв. м.



Ванная комната