

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на Ярмарочный проезд, 6

Нижегородская область, Нижний Новгород, Ярмарочный проезд, 6

 Стрелка

7 000 000 Р

166 667Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.40 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Код объекта: 1764235. Исключительная возможность для тех, кто ищет уютное жильё в историческом районе Нижнего Новгорода! Предлагаем к продаже двухкомнатную квартиру площадью 42,1 кв. м на Ярмарочном проезде, 6. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома 1961 года постройки. Изолированные комнаты (18,2 кв. м и 10,2 кв. м) и просторная жилая площадь в 28,4 кв. м делают это предложение идеальным выбором для молодой семьи или пары. Высота потолков 2,5 м создаёт ощущение простора и свободы. На территории расположены школа 95 и Гимназия 2, детский сад 54. До ближайшей станции метро Стрелка 10 минут пешком. В 5 минутах остановка Должанская улица, в 7 минутах Улица Бетанкура. Во дворе дома всегда есть свободные парковочные места. Для проведения выходного дня и досуга, рядом есть крупные ТРЦ; Седьмое небо, ЦУМ, Республика и Аврора. Рядом есть все необходимые объекты инфраструктуры: кафе, рестораны и продуктовые магазины, такие как: Магнит, Пятёрочка, аптека, салон красоты, пункты приема интернет заказов. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр!

 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79812982257](tel:+79812982257)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.40 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

